



МОСЭНЕРГОСБЫТ
С НАМИ ПРИХОДИТ СВЕТ

«Взаимодействие с СНТ, ДНТ при ограничении садоводов должников»

Докладчик: Чибисова Екатерина Викторовна
Начальник центра планирования и контроля ограничений электроэнергии

Дата: 17 августа 2023

Реализация мероприятий по ограничению режима электропотребления садоводов должников силами СНТ/ДНТ



МОСЭНЕРГОСБЫТ
С НАМИ ПРИХОДИТ СВЕТ

Вопрос 1:

Нормы законодательства в части ограничения
Особенности технологического процесса

Докладчик:

Чибисова Екатерина Викторовна

Начальник центра планирования и контроля ограничений электроэнергии



УВЕДОМЛЕНИЕ

ДАЕТ
ВОЗМОЖНОСТЬ
руководству
СНТ/ДНТ

на законных основаниях
ОТКЛЮЧИТЬ УЧАСТОК,
владелец которого
НЕ ВЫПОЛНЯЕТ
обязательства по уплате
электроэнергии

ПОВЫСИТЬ сбор денежных
средств внутри СНТ/ДНТ

СНИЗИТЬ прирост дебиторской
задолженности перед
АО «Мосэнергосбыт»

Порядок введения ограничения регулируется



Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»



Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утв. постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442



Гарантирующий поставщик **вправе инициировать введение ограничения** режима потребления в отношении СНТ как потребителя по договору энергоснабжения при наличии задолженности по оплате потреблённой электроэнергии

МОСЭНЕРГОСБЫТ



СНТ обязано обеспечить уровень электропотребления граждан и иных лиц, ведущих садоводство (огородничество) в границах СНТ, добросовестно исполняющих обязанность по оплате поставляемой электроэнергии.



СНТ/ДНТ и др.

СНТ обязано реализовать организационно-технические мероприятия, позволяющие ввести ограничение режима потребления только в отношении потребителей-должников при обеспечении поставки электроэнергии другим потребителям, не имеющим задолженности по её оплате.



Запрещается ограничение режима потребления электрической энергии, в том числе его уровня, **в отношении потребителей, не имеющих задолженности по оплате электрической энергии** и исполняющих иные предусмотренные законодательством РФ и соглашением сторон обязательства.

При введении ограничения необходимо учитывать требования



Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354



Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»



Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».



условия предоставления коммунальной услуги правообладателям жилых домов (домовладений) определенных в договорах электроснабжения, заключённых садоводами с СНТ, которое от своего имени и в интересах собственника заключает договор электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией (подп. «б» п. 10 Правил №354)

СНТ/ДНТ и др.

принадлежащий гражданину садовый дом (на земельном участке в составе СНТ) признан жилым домом/строением

СНТ – ИНИЦИАТОР ОГРАНИЧЕНИЯ:

Право СНТ введено в 2018-2019 годах новеллами Правил ограничения (абз.6 подп. «б» п.2 и подп. «в(1)» п.4).

СНТ может инициировать ограничение садовода в случаях возникновения у него:

- ✓ задолженности по оплате э/э по договору (т.е. прямые договоры),
- ✓ задолженности перед СНТ по оплате части стоимости э/э, потребленной при использовании имущества общего пользования СНТ, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства

ВАЖНО! Для исключения риска признания ограничения неправомерным СНТ необходимо представить доказательства, что задолженность садовода действительно сформировалась в отношении платежей за электроэнергию



ПРОЦЕДУРА ОГРАНИЧЕНИЯ:

Важно знать СНТ:

- ✓ Отсутствуют требования к минимальному размеру задолженности;

Важно! Для жилых домов минимальный размер задолженности - 2 месячных норматива потребления коммунальной услуги (Правила оказания коммунальных услуг, утв. ПП РФ № 354) .

- ✓ В договоре можно согласовать способы направления уведомления (письмо, смс-сообщения, на электронную почту, публикация в СМИ, на официальном сайте ГП и др. способами);
- ✓ Потребитель обязан самостоятельно ограничить собственное потребление в срок, указанный в уведомлении.
- ✓ Опосредованно присоединенные потребители (в том числе садоводы на прямых договорах) – не могут быть лишены электроснабжения.
- ✓ Исполнитель и инициатор вправе проводить проверки введения и соблюдения самоограничения, для чего потребитель (т.е. и СНТ) обязан предоставить доступ к его электроустановкам, на которых располагаются приборы учета или иные средства контроля.

Имеет право	Обязано
<p>Требовать обеспечения доступа к объектам Садоводов для проведения мероприятий по ограничению режима потребления.</p>	<p>Обеспечить уровень потребления электроэнергии добросовестных Садоводов без ограничения режима их потребления (п.п. 3, 6 Правил ограничения, п.121 Правил №354)</p>
<p>Направить в органы полиции заявление о привлечении такого Садовода-должника к <u>административной ответственности, предусмотренной ст. 7.19 КоАП РФ</u> в случае выявления факта нарушения Садоводами – должниками ранее введённого ограничения режима потребления (самовольного восстановления электроснабжения)</p>	<p>Возобновить электроснабжение объекта Садовода-должника не позднее 2 календарных дней со дня оплаты задолженности, послужившей основанием для введения ограничения режима потребления, а также полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, которые установлены Правительством Российской Федерации, или заключения соглашения о порядке погашения задолженности и оплаты указанных расходов, если исполнитель не принял решение возобновить предоставление коммунальных услуг с более раннего момента (в соответствии с п. 120 Правил № 354).</p>
<p>Проводить проверку введённого ограничения режима потребления как в отношении объектов членов СНТ, иных владельцев земельных участков (п.п. 7(2), 13 Правил ограничения).</p>	



Подпункт а) п. 117, п. 119 Правил предоставления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.

БЫСТРЫЕ СПОСОБЫ УВЕДОМЛЕНИЯ, ОГРАНИЧЕНИЕ ЧЕРЕЗ **30** ДНЕЙ

вручения Садоводу-должнику под расписку (с указанием ФИО, даты получения и подписи)

путем направления сообщения по электронной почте на адрес электронной почты, предоставленный Садоводом-должником и указанный в договоре между СНТ и таким садоводом

путем включения в платежный документ текста соответствующего предупреждения (уведомления) *(электронный вид и бумажный носитель)*

путем телефонного звонка с записью разговора (при наличии сведений, подтверждающих принадлежность номера телефона конкретному Садоводу-должнику)

путем направления смс-сообщения на номер мобильного телефона (при наличии достоверных сведений, подтверждающих принадлежность номера телефона конкретному Садоводу-должнику)

Рекомендации по направлению уведомления посредством СМС сообщения

1 СМС сообщение

Уведомление для владельца участка №___!

Администрация СНТ _____(наименование СНТ) уведомляет Вас, что по состоянию на «___» _____ 202__ имеется задолженность в сумме _____ рублей, в том числе по уплате членских взносов СНТ _____ рублей, по оплате коммунальной услуги по электроснабжению _____рублей.

При непогашении Вами задолженности в указанном размере в срок до _____, в отношении участка №___ **будет введено «___»___2022** ограничение режима потребления электрической энергии на основании уведомления АО «Мосэнергосбыт».

По всем вопросам обращайтесь в Администрацию СНТ _____(наименование СНТ)

2 СМС сообщение

На основании уведомления от «___»___ 202__ по состоянию на «___»___202__ задолженность по участку №___ не погашена. Срочно оплатите долг! Отключение электроэнергии «___»___202__!

ДЛИТЕЛЬНЫЕ СПОСОБЫ УВЕДОМЛЕНИЯ, ОГРАНИЧЕНИЕ ЧЕРЕЗ 30 ДНЕЙ И ДО **2 МЕСЯЦЕВ**

Почта России ф. 119
УВЕДОМЛЕНИЕ о вручении: Простое Заказное
Обведенное жирной чертой заполняется отправителем
 Письма Бандероли Посылки Отправление 1 класса
 Заказное (ой) С объявленной ценностью Обыкновенной
Уведомление подлежит возврату по адресу:
Кому Твердохлебову
Петру Александровичу
Адрес ул. Раскольниковой, д. 44 72
г. Москва
Индекс: место назначения 115125
Для дополнительных отметок отправителя

по почте заказным письмом
(с уведомлением о вручении)

1. Направлять на адрес регистрации собственника участка
2. Отслеживание доставки по ШПИ
3. При отказе адресата во вручении, ограничение можно вводить только после получения отправителем возврата.

ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ ПО ИНИЦИАТИВЕ ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА. ДЕЙСТВИЯ СНТ В РАМКАХ ПРОЦЕССА ОГРАНИЧЕНИЯ.

1

- Получение уведомления Гарантирующего поставщика.

2

- Направление уведомлений в адрес Садоводов-должников.

3

- Направление сведений о платёжной дисциплине садоводов и проведённых / планируемых к проведению мероприятий по ограничению режима потребления.

4

- Введение ограничения режима потребления.



ДАТА ОГРАНИЧЕНИЯ должна быть выбрана АО «Мосэнергосбыт» С УЧЕТОМ предоставления председателю СНТ/ДНТ ВОЗМОЖНОСТИ УВЕДОМИТЬ недобросовестных членов товарищества

РАБОТА С НЕПЛАТЕЛЬЩИКОМ ПОСЛЕ НАПРАВЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИИ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ

РУКОВОДСТВО СНТ, ДНТ

ИНФОРМИРУЕТ о членах товарищества и их платежной дисциплине

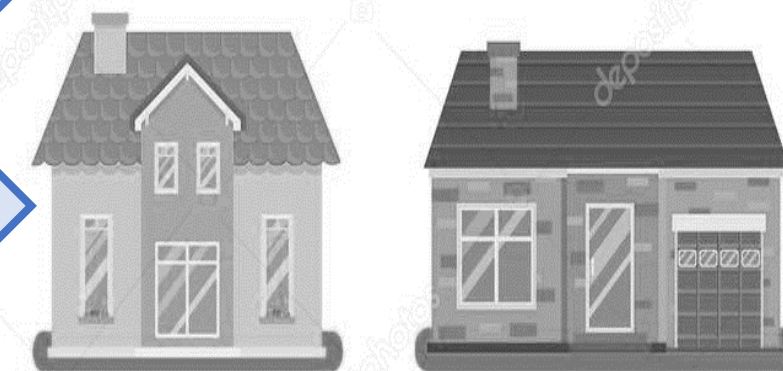
ИНФОРМИРУЕТ о намерении **ОТКЛЮЧИТЬ** члена СНТ и об **ОТСУТСТВИИ ПРЯМОГО ДОГОВОРА**

УВЕДОМЛЯЕТ способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления

ВВОДИТ ОГРАНИЧЕНИЕ силами товарищества (работник МЭС присутствует для оформления акта ограничения и не участвует в других процессах);



ДОЛЖНИКИ СНТ, ДНТ



№ участка
ФИО собственника
Адрес

Уведомление

Уважаемый владелец участка № ___!
Администрация СНТ _____ (наименование СНТ) (далее – СНТ) уведомляет Вас, что по состоянию на «___» _____ 202_г. имеется задолженность в сумме _____ рублей, в том числе:

- задолженность по уплате членских взносов СНТ _____ рублей;
- задолженность по оплате коммунальной услуги по электроснабжению _____ рублей;
- пени (проценты) _____ рублей.

Администрация СНТ в целях обеспечения электроэнергией территории садоводства (огородничества) заключило договор энергоснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (далее – Гарантирующий поставщик), в соответствии с которым Гарантирующий поставщик обязался подавать через присоединённую сеть электроэнергию, а СНТ своевременно оплачивать потреблённую электроэнергию.

Гарантирующий поставщик выполняет условия договора, отпуская энергию и мощность в полном объёме. Ненадлежащее исполнение Вами обязательств по оплате электроэнергии, потреблённой на объекте (земельном участке) в составе СНТ, привело к образованию задолженности по договору перед Гарантирующим поставщиком.

По смыслу ч. 3 ст. 5, ч. 6 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон №217-ФЗ) граждане, осуществляющие ведение садоводства (огородничества) на земельных участках в границах территории садоводства (огородничества), обязаны своевременно уплачивать взносы, предусмотренные законом, в том числе членские взносы, порядок и сроки внесения которых определяется уставом СНТ. Членские взносы подлежат использованию в том числе на расходы, связанные с осуществлением СНТ расчётов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, на основании договоров, заключённых с этими организациями.

В случае несвоевременной уплаты взносов СНТ могут быть начислены пени в размере, установленном уставом. В случае неуплаты взносов и пеней СНТ вправе взыскать их в судебном порядке (ч.д. 9, 10 ст. 14 Закона №217-ФЗ).

В связи с наличием задолженности Гарантирующий поставщик инициировал ограничение режима потребления электрической энергии энергопринимающих устройств СНТ на основании Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Правила ограничения).

Правилами ограничения на СНТ возложена обязанность самостоятельно осуществить ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) (как полное, так и частичное) на дату и время, а также в отношении точек поставки, указанных в уведомлении. К указанному сроку СНТ обязано принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса, обеспечению безопасности людей и сохранности оборудования в связи с прекращением подачи электроэнергии.

В свою очередь, п.д. 117-119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых

домов, утверждённых постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354), установлено, что подача электроэнергии потребителю может быть ограничена (приостановлена) при выявлении у него задолженности по оплате потреблённой электроэнергии в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу по электроснабжению, определённых исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальных услуг.

При непогашении Вами задолженности в указанном размере в срок до _____, в течение 20 дней со дня доставки настоящего предупреждения (уведомления), в соответствии с п. 119 Правил № 354, предоставление Вам коммунальной услуги по электроснабжению будет сначала ограничено, а затем через 10 дней после введения ограничения при непогашении указанной в настоящем предупреждении (уведомлении) задолженности, подача энергии в Ваше помещение будет приостановлена. При отсутствии технической возможности введения ограничения, подача электрической энергии в Ваше помещение будет приостановлена без предварительного введения ограничения.

Предоставление услуги электроснабжения в прежнем объёме возобновляется в течение 2 календарных дней со дня полного погашения Вами задолженности за потреблённую электроэнергию.

При неоплате долга за предоставленную услугу по электроснабжению в добровольном порядке, сумма задолженности вместе с неустойкой может быть взыскана в судебном порядке с отнесением на Вас всех судебных расходов.

Кроме того, в случае приостановления предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, на Вас возлагается обязанность компенсировать расходы СНТ, связанные с выполнением мероприятий по введению ограничения, приостановлению, возобновлению электроснабжения (в соответствии с п. 121(1) Правил № 354).

По всем возникающим вопросам Вы можете обратиться в адрес председателя СНТ по адресу: _____, телефон для связи: _____.

В целях своевременной отмены приостановления коммунальной услуги рекомендуем Вам предоставлять платёжные документы, подтверждающие оплату потреблённой электроэнергии, в кратчайшие сроки.

Дополнительно обращаю Ваше внимание, что нарушение ранее ведённого ограничения (самостоятельное возобновление электроснабжения) при сохранении оснований для введения ограничения (неоплата задолженности), является основанием для привлечения виновного лица к административной ответственности, предусмотренной ст. 7.19 КоАП РФ¹.

Председатель СНТ _____ ФИО
_____ подпись

(ФИО; подпись собственника и (или) абонента)

телефон _____

¹ Статья 7.19. Самовольное подключение и использование электрической, тепловой энергии, нефти или газа

1. Самовольное подключение к электрическим сетям, тепловым сетям, нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам, а равно самовольное (самоустрое) использование электрической, тепловой энергии, нефти, газа или нефтепродуктов, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, влечёт наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц – от тридцати тысяч до восьмидесяти тысяч рублей или дисквалификация на срок от одного года до двух лет; на юридических лиц – от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Форма предоставления информации о физических и юридических лицах

№ п/п	Адрес и номер земельного участка/домовладения	Сумма задолженности, руб. (при наличии)	Период задолженности (при наличии), мм.гг.

В срок до _____, но не позднее даты и времени введения самоограничения, указанных в Уведомлении, направить в адрес Гарантирующего поставщика информацию о наличии/отсутствии у физических лиц (Садоводов) задолженности по оплате электроэнергии в составе СНТ.

В качестве задолженности указывается только задолженность по оплате электроэнергии без учёта неустоек, штрафов и иных платежей.

СНТ вправе по собственной инициативе направить Гарантирующему поставщику для проведения мероприятий по ограничению режима потребления реестр членов СНТ, допустивших формирование задолженности перед СНТ по оплате электроэнергии, потреблённой на земельных участках

СНТ разрабатывает мероприятия, указанные в уведомлении, не позднее 30 календарных дней с момента получения Уведомления.

ОГРАНИЧЕНИЕ РЕЖИМА ЭЛЕКТРОПОТРЕБЛЕНИЯ САДОВОДОВ – ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ДОМОВ (ЖИЛЫХ СТРОЕНИЙ)

В целях соблюдения прав и законных интересов Садоводов – должников при ограничении (приостановлении) подачи им электроэнергии СНТ необходимо контролировать:

Размер задолженности Садовода.

Сроки и порядок уведомления Садовода об ограничении (приостановлении) подачи электроэнергии.

Требования Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354



Исполнитель вправе ограничить или приостановить предоставление электроэнергии потребителю при выявлении задолженности по оплате в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу по электроснабжению, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги независимо от наличия или отсутствия индивидуального прибора учёта и тарифа, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги по электроснабжению



в случае непогашения задолженности по оплате электроэнергии в течение 20 дней со дня доставки такого предупреждения (уведомления) подача электроэнергии может быть сначала ограничена, а затем (по истечении 10 дней со дня введения ограничения) приостановлена / при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлена без предварительного введения ограничения и дополнительного уведомления – по истечении 20 дней со дня доставки предупреждения (уведомления). Подача электроэнергии будет возобновлена после полного погашения задолженности.

В РАМКАХ ПРОЦЕДУРЫ ОГРАНИЧЕНИЯ СНТ (СУБИСПОЛНИТЕЛЬ ОГРАНИЧЕНИЯ):

Имеет право	Обязан
<p>Требовать обеспечения доступа к объектам Садоводов для проведения мероприятий по ограничению режима потребления.</p>	<p>Обеспечить уровень потребления электроэнергии добросовестных Садоводов без ограничения режима их потребления (п.п. 3, 6 Правил ограничения, п.121 Правил №354)</p>
<p>Направить в органы полиции заявление о привлечении такого Садовода-должника <u>к административной ответственности, предусмотренной ст. 7.19 КоАП РФ</u> в случае выявления факта нарушения Садоводами – должниками ранее введённого ограничения режима потребления (самовольного восстановления электроснабжения)</p>	<p>Возобновить электроснабжение объекта Садовода-должника не позднее 2 календарных дней со дня оплаты задолженности, послужившей основанием для введения ограничения режима потребления, а также полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по введению ограничения, приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, которые установлены Правительством Российской Федерации, или заключения соглашения о порядке погашения задолженности и оплаты указанных расходов, если исполнитель не принял решение возобновить предоставление коммунальных услуг с более раннего момента (в соответствии с п. 120 Правил № 354).</p>
<p>Проводить проверку введённого ограничения режима потребления как в отношении объектов членов СНТ, иных владельцев земельных участков (п.п. 7(2), 13 Правил ограничения).</p>	

ОГРАНИЧЕНИЕ проводится силами
СНТ, ДНТ

Сотрудник Мосэнергосбыт
оформляет **АКТ** о введении ограничения

В Акте обязательно указываются:

- ✓ данные по договору энергоснабжения,
- ✓ **№ и МАРКА** общего прибора учета СНТ/ДНТ,
- ✓ мощность ограниченной нагрузки

ДВЕ ПОДПИСИ (одной подписи недостаточно):

- ✓ **ПРЕДСЕДАТЕЛЯ** или имеющего доверенность уполномоченного лица
- ✓ **ЭЛЕКТРИКА**, непосредственно проводящего ограничения

Подробнее с процедурами введения ограничения можно ознакомиться на сайте Мосэнергосбыта

<https://www.mosenergosbyt.ru/individuals/contract/osnovaniya-dlya-vvedeniya-polnogo-i-ili-chastichnogo-ogranicheniya.php>

<https://www.mosenergosbyt.ru/common/about9/restriction-powersupply.php>



МОСЭНЕРГОСБЫТ

С НАМИ ПРИХОДИТ СВЕТ

**СПАСИБО
ЗА ВНИМАНИЕ!**