

## ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие в новые члены Товарищества ТСН «Чайка» **Дашковского Павла Сергеевича (участок № 40)**. Основание: Выписка из ЕГРН. Дата выдачи: 05 февраля 2019 года
2. Принятие в новые члены Товарищества ТСН «Чайка» **Киселёва Игоря Игоревича (участок № 47)**. Основание: свидетельство о государственной регистрации права (Московская область) Дата выдачи: 08 июня 2016 года.
3. Принятие в новые члены Товарищества ТСН «Чайка» **Филипповскую Елену Владимировну (участок № 81 и участок № 82)**. Основание: свидетельство о государственной регистрации права (Московская область) Дата выдачи: 13 декабря 2018 года.
4. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 192 в СНТ «Прямоглядово» **Старченкова Ольга Анатольевна**.
5. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 191 в СНТ «Прямоглядово» **Новиков Александр Геннадьевич**.
6. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 190 в СНТ «Прямоглядово» **Буцева Светлана Иосифовна**.
7. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 183 в СНТ «Прямоглядово» **Ширкалина Жанна Владимировна**.
8. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 182 в СНТ «Прямоглядово» **Королёва Юлия Вячеславовна**.
9. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 181 в СНТ «Прямоглядово» **Бурцева Татьяна Владимировна**.
10. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 177 в СНТ «Прямоглядово» **Скрипко Евгения Александровна**.
11. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 174 в СНТ «Прямоглядово» **Овсянкина Любовь Яковлевна**.
12. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 145 в СНТ «Прямоглядово» **Косухина Надежда Александровна**.
13. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 188 в СНТ «Прямоглядово» **Бибики Николай Иванович**.
14. Заключение договора на право пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования в ТСН «ЧАЙКА» владельцем земельного участка № 188 в СНТ «Прямоглядово» **Малявина Мария Дмитриевна**.

15. Исключение из членов Товарищества ТСН «Чайка» Боровицкой Натальи Владимировны (участок № 21), прекращения права пользования земельным участком № 21, утверждение полномочий для подготовки документов на изъятие земельного участка через суд и передачи его в собственность ТСН «Чайка».
16. Отчёт ревизионной комиссии за 2018 год.
17. Отчёт председателя ТСН «Чайка» о проделанной работе за 2018 год.
18. Утвердить возмещение расходов (ущерба) членами ТСН «Чайка» и индивидуальными садоводами, таких как почтовые, транспортные, канцелярские, госпошлины и другие по делам, связанные с напоминаниями о задолженностях, с досудебными претензиями, судебными исками и другими юридическими процедурами, решённые мирным путём и/или с досудебным урегулированием споров с владельцами участков в ТСН «Чайка» и индивидуальными садоводами, на которых денежные средства были потрачены.
19. Утверждение сметы на 2019 год. (Приходно-расходная смета ТСН «Чайка») и утверждение процентной ставки по пеням, в случаи задержки оплаты членских и целевых взносов членами ТСН «ЧАЙКА», согласование даты окончания дачного сезона и согласование последней даты оплаты членских и целевых членами ТСН «ЧАЙКА» и индивидуальными садоводами без уплаты пени и штрафных санкций.
20. Принять и оформить по закону в члены Товарищества ТСН «Чайка» владельцев участков, которые ранее не подавали заявления о вступлении в ТСН «Чайка». Основание: Выписки из ЕГРН и реестр ТСН «Чайка». Владелец Николаев Алексей Васильевич Участок № 16, владелец Федяинова Лариса Викторовна Участок № 22, владелец Федяинова Лариса Викторовна Участок № 23, владелец Копылов Павел Юрьевич Участок № 39, владелец Усынин Андрей Александрович Участок № 52, владельцы Амелина Надежда Ивановна и Амелин Александр Сергеевич Участок № 53, владелец Котосонова Галина Ивановна Участок № 54, владельцы Адамов Алексей Валерьевич и Адамов Сергей Валерьевич Участок № 55, владелец Комар Ольга Викторовна Участок № 60, владелец Девдариани Жанна Атомовна Участок № 67, владелец Костылева Надежда Александровна Участок № 85, владелец Русинко Руслан Владимирович Участок № 87 и другие....(В настоящий момент заявления ещё подписываются).
21. Вывести из состава учредителей ТСН «Чайка», следующих участников Павлову Ольгу Кузьминичну, Кирееву Ольгу Васильевну, Барсегян Веру Константиновну, Сафронова Александра Борисовича, Гицевич Татьяну Эдуардовну, Буцеву Татьяну Федоровну. Основание – изменения в законодательстве.
22. Обсуждение инициативного предложения от членов ТСН «Чайка», о установке забора по всей территории нашего ТСН в течении 4-5 лет.
23. Утверждение нового правила № 2019/01: - в связи с обработкой персональных данных, необходимых для ведения реестра членов товарищества и в соответствии с настоящим Федеральным законом и законодательством о персональных данных – Член ТСН «Чайка» и/или индивидуальный садовод обязаны предоставлять достоверные сведения, необходимые для ведения реестра членов товарищества, и информировать в течении 30 дней председателя товарищества или иного уполномоченного члена правления товарищества об их изменениях. (Замена паспорта, перерегистрация собственности, переоформление собственности, продажа, покупка, дарение, получения наследства и другие действия, которые непосредственно связаны с частной собственностью в границах территории ТСН «Чайка»). В случае неисполнения нового правила, член товарищества оплачивает расходы товарищества, связанных с получением на него актуальной информации.
24. Другие вопросы и предложения...