

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

2-8997/2018
КОПИЯ
БФРНА

04 декабря 2018 года

Одинцовский городской суд Московской области в составе:

председательствующего судьи

Павловой И.М.

при секретаре

Дутовой Д.В.

рассмотрев в открытом судебном заседании в г. Одинцово

гражданское дело по иску СНТ «Чайка» к Захарову Александру Егоровичу о взыскании задолженности по уплате членом СНТ членских взносов,

У с т а н о в и л :

Истец обратился в суд к ответчику с вышеназванным иском.

Просит взыскать с Ответчика в пользу Истца задолженность за период просрочки с 31.10.2010 г. по 27.08.2018 г. по уплате членских взносов в размере 32 000 руб., задолженность по уплате целевых взносов в размере 26 700 руб.; пени за просрочку исполнения обязательств по оплате членских взносов в размере 101 088 руб.; пени за просрочку исполнения обязательств по оплате целевых взносов в размере 69 042, 40 руб.; расходы по уплате госпошлины в размере 5 583 руб.; почтовые расходы 768 руб.; расходы на распечатку документов в размере 1805 руб.; расходы за выписку из ЕГРН в размере 390 руб.; расходы на юридические услуги в размере 6500 руб.

Свои требования мотивировал тем, что Ответчик являлся членом садоводческого некоммерческого товарищества «Чайка» (далее - СНТ «Чайка»), что подтверждается заверенной копией Списка членов товарищества «Чайка» по состоянию на 29 июня 2018 г. Общим собранием членов СНТ «Чайка» в соответствии с протоколом № 300618-01 от 30 июня 2018 г. Ответчик был исключен из членов СНТ «Чайка» ввиду злостного уклонения от уплаты взносов на нужды товарищества.

Ответчик Захаров А.Е. в судебное заседание не явился, извещен в соответствии со ст. 113 ГПК РФ, судебные извещения вернулись в суд с отметкой почты «за истечением срока хранения». Телеграмма не доставлена, квартира закрыта, адресат за телеграммой по извещению не является.

Как разъяснено в пункте 67 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 23 июня 2015 г. N 25 "О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" юридически значимое сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ). С учетом положений ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, разъяснений, содержащихся в п. 68 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 23 июня 2015 г. N 25, неполучение судебных извещений в связи с истечением срока хранения письма в почтовом отделении, отказом адресата от его получения не может препятствовать рассмотрению гражданского дела.

Доказательств, свидетельствующих о наличии уважительных причин, лишивших ответчика возможности являться за судебными уведомлениями в отделение связи, не представлено. При таких обстоятельствах неявка за получением заказного письма и судебным извещением следует считать отказом от получения судебного извещения, а неблагоприятные последствия, в связи с неполучением судебных уведомлений, в силу ч. 1 ст. 165.1 ГК РФ должно нести само лицо.

Учитывая задачи судопроизводства, распространение общего правила, закрепленного в ч. 3 ст. 167 ГПК РФ, отложение судебного разбирательства в случае неявки в судебное заседание кого-либо из лиц, участвующих в деле, при принятии судом предусмотренных законом мер для их извещения и при отсутствии сведений о причинах неявки в судебное заседание не соответствовало бы конституционным целям гражданского судопроизводства, что, в свою очередь, не позволит рассматривать судебную процедуру в качестве эффективного средства правовой защиты в том смысле, который заложен в ст. 6 Конвенции о защите прав человека и основных свобод, ст. ст. 7, 8, 10 Всеобщей декларации прав человека и ст. 14 Международного пакта о гражданских и политических правах. В условиях предоставления законом равного объема процессуальных прав неявка лиц, извещенных судом в предусмотренном законом порядке, является их волеизъявлением, свидетельствующим об отказе от реализации своего права на непосредственное участие в судебном разбирательстве дела и иных процессуальных прав.

Изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

Согласно п. 6 ч. 2 ст. 19 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения обязан своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные Федеральным законом от 15.04.1998 N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и уставом такого объединения.

В соответствии с п. 6.3.2. Устава товарищества к компетенции общего собрания членов товарищества относится исключение членов товарищества за невыполнение пунктов Устава товарищества, предусмотренных п. 4.2. Устава.

В соответствии с п. 4.2.8. Устава СНТ член СНТ обязан своевременно уплачивать вступительные, членские, целевые взносы и другие платежи в размерах и сроки, установленные общим собранием садоводов, субъектами РФ и органами местного самоуправления (МСУ).

В соответствии с п. 5.1. Устава членские взносы - денежные средства, внесенные на оплату труда работников, заключивших трудовые договоры с СНТ и другие текущие расходы товарищества; целевые взносы - денежные средства, внесенные на приобретение (создание) объектов общего пользования.

В соответствии с п. 6.3.10, а также 6.3.11 Устава в компетенцию общего собрания входит вопрос установления размеров вступительных, членских, целевых взносов и сроков их уплаты, а также установление размена пеней за несвоевременную уплату взносов.

В соответствии с протоколом общего собрания участников Товарищества № 8 от 02 июля 2005 года была утверждена процентная ставка по пеням в случае задержки оплаты членских, целевых и других взносов - 0,2 % за каждый день просрочки платежа. Также данным протоколом был установлен ежегодный срок оплаты целевых и членских взносов - 30 октября, каждый календарный год.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 18 от 22 мая 2010 года на 2010 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 2 000 рублей, уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки. Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2010 г. по 27.08.2018 г. за оплату членских и целевых взносов составляет 2 858 дней. Просрочка оплаты членских взносов = $4\,000 * 0,002 * 2\,858 = 22\,864$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $2\,000 * 0,002 * 2\,858 = 11\,432$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 21 от 17 мая 2011 года на 2011 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 2 000 рублей,

уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки.

Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2011 г. по 27.08.2018 г. составляет 2 493 дней. Просрочка оплаты членских взносов = $4\ 000 * 0,002 * 2\ 493 = 19\ 944$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $2\ 000 * 0,002 * 2\ 493 = 9\ 972$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 23 от 26 мая 2012 года на 2012 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 1 000 рублей, уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки. Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2012 г. по 27.08.2018 г. составляет 2 127 дней. Просрочка оплаты членских взносов = $4\ 000 * 0,002 * 2\ 127 = 17\ 016$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $1\ 000 * 0,002 * 2\ 127 = 4\ 254$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 24 от 22 июня 2013 года на 2013 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 3 500 рублей, уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки.

Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2013 г. по 27.08.2018 г. составляет 1 762 дней. Просрочка оплаты членских взносов = $4\ 000 * 0,002 * 1\ 762 = 14\ 096$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $3\ 500 * 0,002 * 1\ 762 = 12\ 334$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 25 от 14 июня 2014 года на 2014 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 3 500 рублей, уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки. Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2014 г. по 27.08.2018 г. составляет 1 397 дней. Просрочка оплаты членских взносов = $4\ 000 * 0,002 * 1\ 397 = 11\ 176$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $3\ 500 * 0,002 * 1\ 397 = 9\ 779$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 26 от 04 июля 2015 года на 2015 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 6 000 рублей, уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки. Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2015 г. по 27.08.2018 г. составляет 1 032 дня. Просрочка оплаты членских взносов = $4\ 000 * 0,002 * 1\ 032 = 8\ 256$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $6\ 000 * 0,002 * 1\ 032 = 12\ 384$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 27 от 02 июля 2016 года на 2016 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 5 000 рублей, уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки.

Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2016 г. по 27.08.2018 г. составляет 666 дней. Просрочка оплаты членских взносов = $4\ 000 * 0,002 * 666 = 5\ 328$ руб. Просрочка оплаты целевых взносов = $5\ 000 * 0,002 * 666 = 6\ 660$ руб.

В соответствии с протоколом общего собрания участников № 29 от 20 июня 2017 года на 2017 год были установлены годовые членские и целевые взносы в размере: членские взносы в размере 4 000 руб., целевые взносы в размере 3 700 рублей,

уплачиваемые в следующем порядке: до окончания дачного сезона - 30 октября. Пени за просрочку платежей составляют 0,2% от размера взноса за каждый день просрочки. Данные взносы Ответчиком оплачены не были. Период просрочки с 31.10.2017 г. по 27.08.2018г. составляет 301 день. Просрочка оплаты членских взносов = 4 000 * 0,002 * 301 = 2 408 руб. Просрочка оплаты целевых взносов = 3 700 * 0,002 * 301 = 2 227,40 руб.

Таким образом, на момент подачи иска данное обязательство ответчиком не исполняется в течение 8 лет, с 2010 года, задолженность ответчика по уплате членских и целевых взносов с пенями составляет 228 830, 40 руб.

Согласно ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Согласно п. 1 ст. 310 Гражданского кодекса Российской Федерации односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются. Досудебную претензию Истца от «05» июля 2018 года о погашении задолженности по уплате членских взносов Ответчик добровольно не удовлетворил, претензию оставил без ответа.

При таких обстоятельствах иск подлежит удовлетворению в полном объеме.

Суд взыскивает с ответчика в пользу истца судебные расходы по уплате госпошлины в размере 5 583 руб.; почтовые расходы 768 руб.; расходы на распечатку документов в размере 1805 руб.; расходы за выписку из ЕГРН в размере 390 руб. (ст. 98 ГПК РФ).

Суд взыскивает с ответчика в пользу истца расходы на юридические услуги в размере 6500 руб. (ст. 100 ГПК РФ).

Руководствуясь ст. 12, ст. 184-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Иск СНТ «Чайка» удовлетворить.

Взыскать с Захарова Александра Егоровича в пользу СНТ «Чайка» задолженность за период просрочки с 31.10.2010 г. по 27.08.2018 г. по уплате членских взносов в размере 32 000 руб., задолженность по уплате целевых взносов в размере 26 700 руб.; пени за просрочку исполнения обязательств по оплате членских взносов в размере 101 088 руб.; пени за просрочку исполнения обязательств по оплате целевых взносов в размере 69 042, 40 руб.; расходы по уплате госпошлины в размере 5 583 руб.; почтовые расходы 768 руб.; расходы на распечатку документов в размере 1805 руб.; расходы за выписку из ЕГРН в размере 390 руб.; расходы на юридические услуги в размере 6500 руб., а всего взыскать: 244 876,40 руб.

Решение может быть обжаловано в Московский областной суд через Одинцовского городской суд в течение месяца со дня изготовления решения суда в окончательной форме.

Судья:

Решение в окончательной форме изготовлено 11.12.2018г.

Судья:



Одинцовский городской суд
Московской области
пронумеровано и скреплено
печатью
подпись

Л и т о в

